ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HÒA ĐIỀN
ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH AN GIANG
03/11/2026 15:28:48

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HÒA ĐIỀN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do - Hạnh phúc
Số: 365 /TB-UBND	*Hòa Điền, ngày 03 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO
Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 57/2026/QĐ-UBND ngày 01 tháng 7 năm 2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang Quyết định Ban hành Quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh An Giang;

Căn cứ Công văn số 1238/CNKVLXKL ngày 22 tháng 10 năm 2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực liên xã Kiên Lương, về việc cung cấp thông tin về GCN số D 0558152 của ông Nguyễn Hoàng Em. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực liên xã Kiên Lương đề nghị UBND xã Hòa Điền niêm yết thông báo, công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Hoàng Em để Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực liên xã Kiên Lương thực hiện thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Căn cứ đơn cớ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do ông Nguyễn Hoàng Em lập ngày 19/3/2026 và được Công an xã Kiên Lương xác nhận;

Nay Ủy ban nhân dân xã Hòa Điền tiến hành niêm yết, thông báo về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Hoàng Em với nội dung cụ thể như sau:

1. Thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất:

- Tên người sử dụng đất ông: Nguyễn Hoàng Em, sinh năm: 15/01/1987, CCCD số: 091087013271, cấp ngày 24/7/2022, nơi cấp Cục CSQLHC về TTXH. Thường trú: tổ 1, ấp Hòn Chông, xã Kiên Lương, tỉnh An Giang.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số D 0558152, số vào sổ A 044032 do Ủy ban nhân dân huyện Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang trước đây, cấp ngày 18/8/1995 cho ông Nguyễn Văn Đỏ đứng tên.

- Thửa đất số 357, 362, tờ bản đồ 5.

- Diện tích: 19768 m^2; loại đất: đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

- Địa chỉ thửa đất tại ấp Lò Bom, thị trấn Kiên Lương, huyện Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang (nay là ấp Cống Tre, xã Hòa Điền, tỉnh An Giang).

- Thời hạn sử dụng đất: đến tháng 08/2015.

- Nguồn gốc sử dụng đất: ./.

2. Thời gian, địa điểm niêm yết công khai:

- Thời gian 15 ngày, kể từ ngày 03/11/2026 đến hết ngày 18/11/2026.

- Địa điểm niêm yết: tại Trụ sở UBND xã Hòa Điền, trụ sở ấp Cống Tre, xã Hòa Điền tỉnh An Giang.

Trong thời gian niêm yết, tổ chức, cá nhân nào phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến thửa đất, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất nêu trên, thì thông báo cho Ủy ban nhân dân xã Hòa Điền (qua Phòng Kinh tế) để được xem xét giải quyết. Hết thời gian niêm yết, nếu không có tổ chức, cá nhân nào khiếu nại, tranh chấp quyền sử dụng đất nêu trên, Ủy ban nhân dân xã Hòa Điền sẽ phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực liên xã Kiên Lương hoàn thiện hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên theo quy định pháp luật. Mọi thắc mắc, khiếu nại sau này sẽ không được xem xét giải quyết./.

Nơi nhận:
- Sở Tư pháp (để thông báo các phòng
- Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh AG);
- VPĐK KVLXKL;
- UBND các xã, phường, đặc khu;
- Trụ sở ấp Cống Tre;
- Lưu VT, Nhanh.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hữu Thành